

MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROYECTO: ESCUELA DE EDUCACIÓN PARVULARIA "PROFA MARÍA ELVIRA SIFONTES"

MUNICIPIO: SANTA ANA

DEPARTAMENTO: SANTA ANA

CÓDIGO: 10477

No.	DESCRIPCIÓN/PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL	TOTAL PARTIDA
1.0	OBRAS PRELIMINARES					
1.1	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES EXTERIORES					
1.1.1	Demolición y desalojo de piso de concreto y jardineras existentes, incluye limpieza y desalojo. (Vestibulo+circulación entre modulos A, B y C)	m²	510.00			
1.1.2	Demolición de aceras existentes, incluye limpieza y desalojo. (Acceso vehicular+Acera area verde)	m²	16.00			
1.1.3	Demolición de área de pared, incluye limpieza y desalojo. (Vestibulo+exterior modulo B)	m²	15.00			
1.1.4	Demolición de canaleta de concreto, incluye limpieza y desalojo.	ml	195.00			
1.1.5	Desmontaje de rotulo de identificación existente del C.E.	c/u	1.00			
1.1.6	Desmontaje de estructura metálica existente (Chalet en area de vestibulo + Cerco de vestibulo+cerco de dirección+barandales exteriores)	ml	105.00			
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES INTERIORES					
1.1.2.1	Demolición y desalojo de piso de concreto existente, incluye limpieza y desalojo. (Servicios Sanitarios 2 y 3 + Bodegas de alimentos* + Bodega general*)	m²	65.00			
1.1.2.2	Demolición de área de pared, incluye limpieza y desalojo. (Servicios Sanitarios 2 y 3 + Bodegas de alimentos* + Bodega general*)	m²	174.00			
1.1.2.3	Desmontaje de cubierta y estructura metálica (Servicios Sanitarios 2 y 3 + Bodegas de alimentos* + Bodega general*)	m²	107.00			
1.1.2.5	Desmontaje de defensa metálica en ventana existente. (Servicios Sanitarios 2 y 3 + Bodegas de alimentos* + Bodega general*)	m²	5.00			
1.1.2.7	Desmontaje de puertas (Servicios Sanitarios 2 y 3 + Bodegas de alimentos* + Bodega general*)	u	9.00			
1.1.2.8	Desinstalacion de artefactos sanitarios. (Servicios Sanitarios 2 y 3)	u	6.00			
Nota: Las área a demoler se indica en plano de demolición, se deberá hacer los desalojos de material a un lugar autorizado, e incluye permiso de demolicion.						
1.3	INTERVENCIONES EN VEGETACIÓN EXISTENTE					
1.3.1	Tala, destronconado y deraizado de arbol existente. Incluye (desalojo, limpieza y permiso de tala).	u	5.00			
2.0	REHABILITACIONES					
2.1	MÓDULO A - ADMINISTRACION Y SERVICIO SANITARIO DE MAESTROS Y VISITAS					
2.1.1	REHABILITACIÓN QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polín espacial a polin C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	92.00			
2.1.2	Suministro y Construcción de división liviana con tabla yeso especial para humedad tipo Densglass con perfilera de lámina galvanizada cal 26. Según especificaciones en planos.	m2	60.00			

2.2	MÓDULO B - MODULO DE 3 AULAS (aulas 2 - 4) - SERVICIO SANITARIO (aula 2)				
2.2.1	MODULO DE 3 AULAS PARVULARIAS (aulas 2- 4)				
2.2.1.1	REHABILITACIÓN DE 3 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polin espacial a polin C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado) Pizarra. Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	225.00		
2.2.2	BODEGAS DIDACTICA (AULA 2)				
2.2.2.1	REHABILITACIÓN DE 1 BODEGAS DIDACTICAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polin espacial a polin C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	16.00		
2.3	MÓDULO C - MODULO DE 4 SERVICIOS SANITARIOS				
2.3.1	SERVICIO SANITARIO DE PARVULARIA				
2.3.1.1	REHABILITACIÓN DE UN MODULO DE SANITARIO QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería, cambio de polin espacial a polin C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria. Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela". Barras de apoyo. Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados Servicios sanitarios para personas discapacitadas. Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) en buenas condiciones de funcionamiento. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	30.00		

2.4	MÓDULO D - MODULO DE 3 AULAS (AULAS 5 - 8) - SERVICIO SANITARIO (AULA 5)				
2.4.1	MODULO DE 4 AULAS PARVULARIAS (AULAS 5-8)				
2.4.1.1	REHABILITACIÓN DE 3 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2" , incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polín espacial a polín C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado) Pizarra. Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	265.00		
2.4.2	BODEGAS DIDACTICA (AULA 5)				
2.4.2.1	REHABILITACIÓN DE 1 BODEGAS DIDACTICAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2" , incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polín espacial a polín C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	16.00		
2.5	MÓDULO E - MODULO DE 3 AULAS (aulas 9-10) - SERVICIO SANITARIO (aula 8-10)				
2.5.1	MODULO DE 3 AULAS PARVULARIAS (aulas 9-10)				
2.5.1.1	REHABILITACIÓN DE 3 AULAS QUE INCLUYE: Cambio de cubierta a techo insulado 2" , incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polín espacial a polín C Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso tipo porcelanato y Zócalo. Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica. Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado) Pizarra. Puerta metálica. Incluye desmontajes y desalojos.	m²	161.00		

2.5.2	SERVICIO SANITARIO DE PARVULARIA (aula 9)				
2.5.2.1	<p>REHABILITACIÓN DE 2 SERVICIO SANITARIO QUE INCLUYE:</p> <p>Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería, cambio de polin espacial a polin C</p> <p>Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios.</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela".</p> <p>Barras de apoyo.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados</p> <p>Servicios sanitarios para personas discapacitadas.</p> <p>Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) en buenas condiciones de funcionamiento.</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p>	m²	12.00		
2.5.3	2 BODEGAS DIDACTICAS (AULA 9)				
2.5.3.1	<p>REHABILITACIÓN DE 2 BODEGAS DIDACTICAS QUE INCLUYE:</p> <p>Cambio de cubierta a techo insulated 2", incluye limpieza, pintura de estructura de soporte, capote, hechura de cepos, tornillería. cambio de polin espacial a polin C</p> <p>Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios.</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo.</p> <p>Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Puerta metálica.</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p>	m²	6.50		
3.0	CONSTRUCCIONES				
3.1	MÓDULO A - MODULO DE 2 AULAS (AULAS 1 - 2) - ADMINISTRACION Y SERVICIO SANITARIO DE MAESTROS Y VISITAS				
3.1.1	SERVICIOS SANITARIOS (VISITAS Y MAESTROS)				
3.1.1.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE 2 SERVICIO SANITARIO QUE INCLUYE:</p> <p>Demolición de paredes y piso existente.</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm</p> <p>Cubierta de techo a techo insulated 2", Incluye estructura de soporte, Capote.</p> <p>Suministro e instalación de canales, fascias y bajadas de aguas lluvias</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela".</p> <p>Barras de apoyo.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados</p> <p>Servicios sanitarios para personas discapacitadas.</p> <p>Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) .</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p> <p>Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.</p>	m²	10.00		

3.2	MÓDULO B - MODULO DE 3 AULAS (AULAS 1 - 3) - SERVICIO SANITARIO (AULA 1)				
3.2.1	1 SERVICIO SANITARIO (AULA 1)				
3.2.1.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE 1 SERVICIO SANITARIO QUE INCLUYE:</p> <p>Demolición de paredes y piso existente.</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm</p> <p>Cubierta de techo a techo insulado 2", Incluye estructura de soporte, Capote.</p> <p>Suministro e instalación de canales, fascias y bajadas de aguas lluvias</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela".</p> <p>Barras de apoyo.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados</p> <p>Servicios sanitarios para personas discapacitadas.</p> <p>Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) .</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p> <p>Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.</p>	m²	22.00		
3.3	MÓDULO D - MODULO DE 3 AULAS (AULAS 4 - 7) - SERVICIO SANITARIO (AULA 4)				
3.3.1	1 SERVICIO SANITARIO (aula 4)				
3.3.1.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE 1 SERVICIO SANITARIO QUE INCLUYE:</p> <p>Demolición de paredes y piso existente.</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm</p> <p>Cubierta de techo a techo insulado, Incluye estructura de soporte, Capote.</p> <p>Suministro e instalación de canales, fascias y bajadas de aguas lluvias</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela".</p> <p>Barras de apoyo.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados</p> <p>Servicios sanitarios para personas discapacitadas.</p> <p>Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) .</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p> <p>Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.</p>	m²	20.00		
3.4	MÓDULO E - MODULO DE 3 AULAS (AULAS 8-10) - SERVICIO SANITARIO (AULAS 8-10)				
3.4.1	MODULO DE 1 AULA PARVULARIA - INCLUYE BODEGA DIDACTICA Y SERVICIO SANITARIO - (AULA 10)				
3.4.1.1	<p>CONSTRUCCION DE 1 AULA QUE INCLUYE:</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm. Cubierta a techo insulado de 2", estructura de soporte con polin C, capote, hechura de cepos, tornillería, pletina.</p> <p>Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios.</p> <p>Ventanas corredizas y puertas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo.</p> <p>Repello, Afinado y Pintura a media altura (indicado en planos) lavable y el resto acrílica.</p> <p>Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado)</p> <p>Pizarra.</p>	m²	152.00		

3.4.2	1 SERVICIO SANITARIO (AULA 9)				
3.4.2.1	<p>CONSTRUCCIÓN DE 1 SERVICIO SANITARIO QUE INCLUYE:</p> <p>Demolición de paredes y piso existente.</p> <p>Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm</p> <p>Cubierta de techo a techo insulated 2". Incluye estructura de soporte, Capote.</p> <p>Suministro e instalación de canales, fascias y bajadas de aguas lluvias</p> <p>Ventanas corredizas.</p> <p>Defensas tipo cuadrícula.</p> <p>Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria.</p> <p>Repello, Afinado y Pintado, azulejos altura según planos.</p> <p>Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores)</p> <p>Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas y manual de diseño "Mi Nueva Escuela".</p> <p>Barras de apoyo.</p> <p>Puertas y divisiones internas enunciadas en acabados</p> <p>Servicios sanitarios para personas discapacitadas.</p> <p>Instalaciones hidráulicas (sistema de distribución de agua potable y sistema de drenaje de aguas negras) .</p> <p>Incluye desmontajes y desalojos.</p> <p>Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.</p>	m²	5.00		
3.5	MODULO DE COCINA/BODEGA Y COMEDOR				
3.5.1	<p>CONSTRUCCION DE BODEGA, COCINA Y COMEDOR: de acuerdo a planos y especificaciones técnicas, incluyen: suministro de material y mano de obra para la construcción de bodega, cocina y comedor, de acuerdo a planos y especificaciones técnicas, (EL SISTEMA ELÉCTRICO A INSTALAR DEBE LLEVAR TUBERÍA RÍGIDA) / Incluye trampa de grasa</p>	m²	110.00		
4.0	OBRAS EXTERIORES				
4.1	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)				
4.1.1	<p>CONSTRUCCION DE SUM. INCLUYE: Fundaciones, cubiertas de techo curvo autoportante.</p> <p>Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias. Incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias y sus sus accesorios. Acabados para canchas deportivas. Piso de concreto según especificaciones técnicas. Sistema eléctrico y luminarias. Estructura metálica (columnas, vigas, placas).</p>	m²	175.00		
4.2	RAMPAS DE CIRCULACIÓN				
4.2.1	Trazo y nivelación	m²	25.00		
4.2.2	Suministro y colocación de relleno compactado suelo-cemento. 20:1 (c/mat. selecto).	m²	25.00		
4.2.3	Suministro y colocación de relleno con suelo-cemento fluido 20:1	m²	2.00		
4.2.4	Suministro y mano de obra para la construcción de muro de bloque, incluye excavación, soleras de fundación	m²	75.00		
4.2.5	Construcción de rampa de acceso, forjada y pavimentada con piso de concreto 0.07m f'c=180 kg/cm² (zona de comedor y módulo de S.S)	m²	35.00		
4.2.6	Suministro y aplicación de pintura de agua acrílica lavable de primera calidad, acabado mate, incluye limpieza y preparación de paredes con base. Dos manos acabado uniforme.	m²	75.00		
4.2.7	Barandal metálico h=1.10mts HoGo vertical 1-1/4"@1.50+3 HoGo horizontal de 1"	ml	55.00		
4.3	ESTACIONAMIENTO				
4.3.1	Parqueo de adoquín de colores, incluye trazo, relleno y compactado con material selecto.	m²	180.00		

4.4	AREA DE ASEO				
4.4.1	CONSTRUCCION DE 1 AREA DE ASEO, QUE INCLUYE: Trazo, nivelacion y excavaciones para fundaciones y piso. Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15cm Cubierta de techo a techo insulated 2". Incluye estructura de soporte, Capote. Suministro e instalación de canales, fascias y bajadas de aguas lluvias Ventanas corredizas. Defensas tipo cuadrícula. Piso de concreto f'c=210kg/cm2 Repello, Afinado y Pintura a media altura lavable y el resto acrílica. Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) Sistema Electrico y Luminarias. Puertas metalicas. Nota: Se deberá diseñar sistema hidráulico y dejar las instalaciones de red potable y aguas negras conectada a la red pública en buenas condiciones de funcionamiento.	m²	17.00		
4.4.2	Suministro e Instalación de pila prefabricada dos alas; incluye base, incluye tubería y accesorios de agua potable y aguas negras	u	1.00		
4.4.3	Suministro e instalación de Grifo de 1/2" tipo pesado c/rosca.(en areas verdes y huerto)	u	1.00		
4.5	AGUAS LLUVIAS				
4.5.1	Suministro e instalación Tuberías de PVC Ø 15", 125 PSI (Incluye Accesorios, excavación, y compactación de suelo existente)	ml	250.00		
4.5.2	Suministro y construcción de Caja de aguas lluvias de 0.40x0.40m (dimensiones internas) altura promedio 80cm forjada con ladrillo de barro de obra, incluye parrilla con marco de ángulo de hierro de 1 1/2" y varilla de hierro corrugada de 3/8" dos manos de pintura anticorrosiva de la mejor calidad diferentes colores, dos manos de pintura de esmalte, incluye excavación y desalojo.	c/u	8.00		
Nota: El costo debe incluir la conexión al sistema de alcantarillado. Buen funcionamiento para recepcion de obra.					
4.6	OBRAS ELÉCTRICAS EXTERIORES				
4.6.1	Sistema eléctrico y señales débiles (aires acondicionados, interconectividad de internet, sistema de alarmas contra intrusos e incendio, equipo de bombeo). El ofertante deberá realizar el diagnóstico del sistema, de ser necesario la unificación de cargas, especificaciones técnicas, diseño, planos, aplicando el uso eficiente de la energía de acuerdo con las normativas vigentes y especificaciones técnicas del ministerio. Según el cálculo de cargas se deberá considerar: -Subestación capacidad mínima de 37.5 KVA, incluye red de polarización. -Alimentador principal y secundarios de acuerdo con la capacidad de corriente de carga. -Red de polarización del tablero general. -Tablero general y subtableros por módulo de corrientes de carga de trabajo. -Red de interconexión subterránea y pozos de registro. - Sistema de vigilancia con circuito cerrado y camaras. - Incluye pagos y trámites de compañía eléctrica y certificación de las instalaciones.	S.G	1.00		
4.7	AREA RECREATIVA				
4.7.1	Suministro e instalación de baldosas de caucho de 0.50 x 0.50 m, e = 0.02m color azul, para áreas recreativas al exterior.	m²	50.00		
4.7.2	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia de madera, con torre, deslizadores y columpios para un área de 4.80m x 4.80m.	c/u	2.00		
4.7.3	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia, Casa de juegos con tobogán	u	1.00		
4.8	AREAS VERDES				
4.8.1	Engramado con grama San agustín	m²	1450.00		
4.8.2	Siembra de plantas ornamentales.	c/u	75.00		
4.8.3	Siembra de arboles de bajo crecimiento.	c/u	8.00		
4.8.4	Suministro e instalación de Grifo de 1/2" tipo pesado c/rosca.(en areas verdes y huerto)	u	4.00		
4.8.5	Suministro e instalación de lavamanos con pedal, poceta cuadrada en acero inoxidable, grifo tipo cuello de ganso incluye tubo de abasto metálico flexible y accesorios de conexión. Medidas 60.00cm de alto x 43.00cm frente x 42.00cm de fondo, poceta de 20.00cm de profundidad. incluye la conexión al sistema de abastecimiento de aguas y al sistema de alcantarillado garantizando su buen funcionamiento.	c/u	1.00		

4.9	FACHADA Y MURO PERIMETRAL				
4.9.1	FACHADA				
4.9.1.1	MURO FACHADA BLOQUE Incluye: -excavacion y construcciones de fundaciones. -Construccion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. -Construccion de muro	ml	41.60		
4.9.1.2	ACCESO PEATONAL PRINCIPAL Y ACCESO VEHICULAR. Incluye: -Exacavaciones y construcciones de fundaciones. -Construccion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. -Suministro e instalacion de cubierta y estructura de techo, canales, bajadas de aguas lluvias, cielo falso. -Puerta de acceso peatonal y vehicular. -Sistema electrico (luminaria y timbre) -Area de espera -Area de saneamiento (lavamanos de pedal con instalaciones hidraulicas) Suministro e instalaciones de letras acrilicas y placa.	m2	25.00		
4.10	MURO PERIMETRAL				
4.10.1	Suministro e instalación de alambre razor de acero inoxidable, incluye tensor alambre de púas y escuadras con angulo de 1 " x 1/8" @1.50m	ml	300.00		
4.10.1.2	Suministro y aplicación pintura de primera calidad, acabado de alto brillo, Incluye limpieza y preparación de paredes. Dos manos de acabado uniforme.	m²	825.00		
4.10.1.3	Reparación de superficies metálicas: Pueden ser hierro o acero, la limpieza de la superficie con dual etch o similar para eliminar el óxido, Aplicar anticorrosivo (kromik metal primer o similar) siguiendo las instrucciones recomendadas para este producto. Se aplicarán 2 manos, No debe de dejarse el anticorrosivo sin pintar por más de dos semanas, posterior aplicación de kem lustral Enamel o similar dos capas sucesivas para la aplicación de la segunda capa deberán transcurrir 24 horas.	ml	5.00		
4.11	ACERAS Y ARRIATES				
4.11.1	Piso de concreto FC = 210 Kg/cm2 ref.con electromalla 6/6 E=10 cm (en acera exterior)	m²	75.00		
4.12	CONSTRUCCION DE TIENDA ESCOLAR				
4.12.1	Tienda escolar tipo con dimensiones de 2.52 x 2.52 mts, cuenta con un area interna de 5.68 m2, con paredes internas de fibrolite, con revestimiento exterior de lámina metálica, puertas y ventanas metalicas, superficie de piso fibrolite, y cubierta de lámina troquelada zinc-aluminio. Al interior cuenta con muebles de cocina, alacena, barra de atencion y espacio para cocina, refrigeradora, micro ondas y lavatrastos. Incluye instalaciones electricas (luminarias, tomacorrientes, tableros y alimentadores) e instalaciones hidraulicas (abastecimiento de aguas potable y drenaje de aguas grises, trampa de grasas) para su correcto funcionamiento.	S.G.	1.00		
5.0	MEDIDAS AMBIENTALES Y SOCIALES				
5.1	Medidas Ambientales (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.00		
5.2	Medidas Sociales (Capacitaciones, rótulo, consultas, asambleas, oficina de queja, teléfono, buzones, etc.) (ver documento complementario PGAS)	s/g	1.00		
5.3	Reubicacion Temporal Adecuaciones	s/g	1.00		
5.4	Reubicacion Temporal Arrendamiento (incluye pagos de servicios basicos)	s/g	1.00		
TOTAL DE COSTOS DIRECTOS					
IMPREVISTOS					
COSTOS INDIRECTOS					
SUBTOTAL 1 (COSTO DIRECTO+ IMPREVISTO+COSTO INDIRECTO)					
IVA					
SUBTOTAL 2 (IVA+INDIRECTOS)					
ARANCELES DE CONSTRUCCION					
(PAGO CONTRA PRESENTACION DE RECIBO A NOMBRE MINEDUCYT)					
COSTO TOTAL					